Dé BOUW & WOON COURANT.nl

GORINCHEM EDITIE 1 - 2026

MEER LEENRUIMTE, MAAR NIET VOOR IEDEREEN 3

MEER UIT ZONNESTROOM MET EEN THUISBATTERIJ 3

ZO KIES JE DE JUISTE WANDAFWERKING 5

STRATEGISCHE HULP VAN JE MAKELAAR 5

EEN VEILIGE KINDERKAMER 7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DEBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE



U vindt ons op pagina **2**

TVH RIOOLSERVICE



Nieuwe kinderopvang in Spijk

DE HUMMELTJESHOEVE

Persoonlijke en **professionele** opvang
waarbij **spel** de moter van de **ontwikkeling** is.





www.dehummeltjeshoeve.nl

Ervaar Muziek in Topkwaliteit bij Sowell HiFi!

Op zoek naar het ultieme geluid? Bij Sowell HiFi in het hart van Gorinchem vind je al sinds 1978 de beste audioapparatuur.

Of je nu op zoek bent naar hoogwaardige luidsprekers, versterkers, platenspelers of streaming componenten, wij hebben het allemaal.

ONZE SPECIALITEITEN:

- ✔ **Ruime collectie premium audio-apparatuur**
- ✔ **Reparatie en onderhoud van uw audio-installatie**
- ✔ **Persoonlijk advies van een audio-expert**

Breng je favoriete muziek naar een hoger niveau.
Kom langs bij Sowell HiFi en ervaar het zelf!

Bezoek ons in het gezellige centrum van Gorinchem.

Sowell Hi Fi Studio

WWW.SOWELL.NL | INFO@SOWELL.NL | BURGSTRAAT 45 | 4201AB GORINCHEM | 0183-6359911

Last van een **verstopt riool**? Bel **TVH Rioolservice**, dé **riool specialist** in Gorinchem en omstreken!

Sinds 2023 staat **TVH Rioolservice** paraat voor al uw rioolproblemen. Eigenaar **Thomas**, met jarenlange ervaring in het vak, besloot zijn eigen weg in te slaan en startte zijn eigen bedrijf. Zijn kennis en vakmanschap zorgen ervoor dat elke verstopping of schade aan uw riool vakkundig en snel wordt opgelost.

Met een volledig uitgeruste bus en professioneel gereedschap is **TVH Rioolservice** klaar voor elke klus — van ontstoppen tot herstellen.

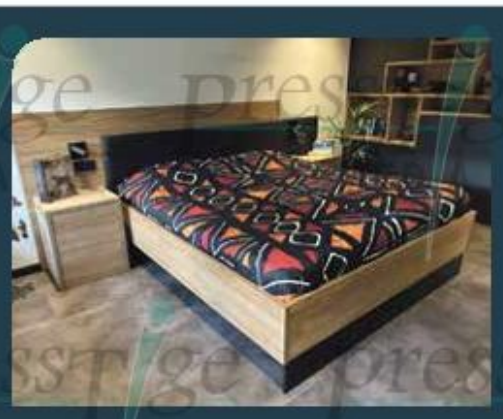
Thomas staat bekend om zijn vriendelijke service, duidelijke communicatie en **eerlijke, betaalbare prijzen**.

☑ Jarenlange ervaring
☑ Snelle en betrouwbare service
☑ Geen hoge kosten
☑ Persoonlijk contact met de vakman zelf

Heeft u een rioolprobleem? Wacht niet langer en neem contact op met TVH Rioolservice!

06-58932066
www.tvhrioolservice.nl





YK
OP MAAT GEMAAKT

Meubel, interieur of keuken,
volledig op maat gemaakt?







Neem contact op met info@opmaatgemaakt-yk.nl
Bekyk meer projecten op **www.opmaatgemaakt-yk.nl**

Meer leenruimte, maar niet voor iedereen

In 2026 biedt de woningmarkt kansen voor huishoudens die profiteren van een verwachte loonstijging van ruim 4 procent. Dit stelt velen in staat om iets meer te lenen dan in 2025, waardoor de zoektocht naar een passende woning soepeler verloopt.

Organisaties als het Nibud en De Nederlandsche Bank voorspellen dat deze inkomensgroei de leencapaciteit gemiddeld met enkele duizenden euro's verhoogt, afhankelijk van persoonlijke omstandigheden.

Toch pakt dit niet voor iedereen gunstig uit. Huishoudens zonder inkomensgroei zien hun maximale hypotheek juist dalen door de aanpassing van de leennormen aan de gestegen lonen en inflatie. Dit benadrukt het belang van een persoonlijke berekening: laat uw hypotheekadviseur de actuele situatie doorrekenen om verrassingen te voorkomen. Zo maximaliseert u uw kansen op de concurrerende markt.

NHG-grens omhoog: ideaal voor starters
Een welkom voordeel is de verhoging van de NHG-grens naar 470.000 euro in 2026, met een maximum van ruim 498.000 euro als het extra deel volledig in verduurzaming wordt geïnvesteerd. Dit maakt NHG-hypotheken aantrekkelijker, met lagere rentes en extra zekerheid voor zowel koper als bank. Starters profiteren bovendien van een hogere vrijstelling van overdrachtsbelasting, die oploopt tot 550.000 euro. Dit verlaagt de instapkosten aanzienlijk en nodigt uit tot een snelle oriëntatie op beschikbare woningen.

Fiscale voordelen blijven behouden
De hypotheekrenteaftrek blijft in 2026 intact, maar maximaal tegen het tarief van de tweede belastingschijf: 37,56 procent. Voor hogere inkomens daalt de waarde van deze aftrek ten opzichte van het toptarief in de inkomstenbelasting, wat een zorgvuldige financiële planning vereist. Desondanks biedt dit stabiliteit en ruimte voor langetermijninvesteringen in uw woning.

Extra ruimte voor energie en maatwerk
Energiezuinige woningen krijgen een streepje voor: kopers kunnen vaak extra lenen dankzij lagere maandlasten voor



energie. Dit stimuleert duurzame keuzes en verlaagt de totale woonkosten op lange termijn. Alleenstaanden ontvangen bovendien extra leencapaciteit bovenop hun standaardnorm, wat hun positie op de krappe markt versterkt. Neem contact op met een erkende adviseur om deze regelingen optimaal te benutten – 2026 is het jaar om proactief te handelen en uw droomwoning te verwezenlijken.



Nieuwbouw in de Gemeente

Wie vanaf oktober 2026 een nieuwbouwwoning zoekt in Gorinchem, vindt nog aanbod, al verschilt de beschikbaarheid per project. Nieuwbouw.nl en Funda tonen beide vijf nieuwbouwprojecten; controleer vóór inschrijving altijd of bouwnummers nog vrij zijn.

In **Hoog Dalem is De Wilg** een project om te volgen. Deze fase omvat 24 woningen en geldt als toekomstig aanbod. Prijzen en een definitieve startdatum voor inschrijving zijn nog niet bekend. Eerdere fases, waaronder **Negen van De Wilg** en **Het Lint fase Berk**, zijn uitverkocht. Bij **Het Lint fase Linde** staat nog één object zichtbaar; vraag de makelaar naar de actuele status.

Liever **Lingewijk**, op de voormalige Wellant-locatie, omvat 51 moderne appartementen rondom een natuurpark. De verkoop begon in 2025. Inschrijving en actuele beschikbaarheid zijn te vinden via leuk-makelaars.nl.

De gemeente Gorinchem vermeldt op gorinchem.nl/projecten/nieuwbouwwoningen de plannen voor onder meer **Hoog Dalem**, **Haarwijk-Oost**, **Gildenwijk**, **Lingeoever** en **Linge II Zuid**. Haarwijk-Oost telt ruim 150 geplande woningen, waaronder 24 koopwoningen. Lingeoever en Linge II Zuid bieden op langere termijn ruimte voor circa 500 woningen.

Voor nieuwbouw tot de NHG-grens geldt in Gorinchem een zelfbewoningsplicht van minimaal vijf jaar.

gorinchem.nl/projecten/lingeoever
gorinchem.nl/projecten/linge-ii-zuid
funda.nl
nieuwbouw.nl/aanbod/koop/gorinchem

Meer uit je zonnestroom met een thuisbatterij

Zonnepanelen leveren de meeste stroom overdag, terwijl in veel huishoudens juist in de vroege ochtend en avond de pieken in verbruik liggen. Een thuisbatterij vangt dit verschil op door overtollige zonnestroom tijdelijk op te slaan en op een later moment weer beschikbaar te maken in huis. Daarmee vergroot je het aandeel zelf verbruikte zonne-energie, beperk je teruglevering aan het net en verklein je je afhankelijkheid van het openbare elektriciteitsnet en variabele stroomprijzen.

Vanaf 2026 wordt deze combinatie van zonnepanelen en thuisbatterij nog relevanter door het verder afbouwen van de salderingsregeling en het afnemen van de terugleververgoedingen. Waar je voorheen vrijwel elke teruggeleverde kilowattuur één-op-één kon wegstrepen tegen je afgenomen verbruik, levert teruglevering nu vaak minder op dan je betaalt voor stroom die je later weer van het net haalt. Door een groter deel van de eigen productie direct of uit de batterij zelf te gebruiken, kan een huishouden daarmee jaarlijks al snel enkele honderden euro's besparen, afhankelijk van de grootte van het systeem, het type contract en het individuele verbruiksprofiel.

De investering in een thuisbatterij is nog steeds substantieel. Voor een gangbare batterij van rond de 10 kWh ligt de totale investering vaak in de bandbreedte van circa 5.000 tot 8.000 euro, inclusief btw, omvormer(s) en installatie. In de huidige markt resulteert dit doorgaans in een terugverdientijd van ongeveer 7 tot 12 jaar, waarbij dynamische energiecontracten, slim laden en sturen op uurtarieven de terugverdientijd verder kunnen verkorten. Een zorgvuldige analyse vooraf – afgestemd op de opbrengst van de zonnepanelen, het dagelijkse verbruikspatroon en toekomstige uitbreidingen zoals een warmtepomp of elektrische auto – is daarom essentieel.



Naast de financiële argumenten wordt comfort en toekomstbestendigheid een steeds belangrijkere drijfveer. Met een thuisbatterij ben je beter voorbereid op stijgende energieprijzen, netcongestie en mogelijke beperkingen op teruglevering. Wie in 2026 al over zonnepanelen beschikt, legt met de toevoeging van een batterij een robuuste basis voor slimmer energiemanagement in huis: van het laden van een elektrische auto tot het aansturen van warmtepomp, boiler en andere grote verbruikers op momenten dat stroom ruim voorhanden én het voordeligst is.



Slaapkamer ideeën die wél werken

Een slaapkamer is veel meer dan een ruimte met een bed; het is de plek waar u oplaadt na een lange dag. Met een paar doordachte keuzes maakt u van elke slaapkamer een rustige, praktische én sfeervolle omgeving die past bij uw woonstijl.

Begin bij de basis: rust in kleur en indeling. Kies voor zachte, neutrale tinten op de muren en beperk het aantal opvallende accenten, zodat het geheel niet onrustig oogt. Werk met één duidelijke blikvanger, zoals een mooi hoofdbord, een bijzondere hanglamp of een groot kunstwerk boven het bed. Dat geeft karakter zonder dat de ruimte vol aanvoelt.

Verlichting
Verlichting maakt het verschil. Combineer een centrale plafondlamp met warme, dimbare verlichting naast het bed, bijvoorbeeld in de vorm van wandlampen of minimalistische hanglampjes. Zo heeft u helder licht om te lezen of aan te kleden, en zacht licht om de dag ontspannen af te sluiten. Vergeet ook verduisterende gordijnen niet; die zorgen voor betere slaap én extra isolatie.

Opbergen
Slim opbergen houdt de slaapkamer opgeruimd. Kies voor een bed met lades, een kast tot aan het plafond en rustige, dichte fronten. Mandjes of dozen op de bovenste plank maken het eenvoudig om seizoensspullen uit het zicht te bewaren. Hoe minder losse spullen, hoe meer de ruimte als rustpunt voelt.

Persoonlijk
Maak het tenslotte persoonlijk met textiel en accessoires. Een comfortabel dekbedovertrek, een plaid aan het voeteneind en twee of drie sierkussens geven direct hotelgevoel zonder overdaad. Voeg een plant, een stapeltje favoriete boeken of een subtiele geurverspreider toe en de slaapkamer wordt echt úw plek – een kamer waar u graag binnenstapt en nog liever blijft.

AANEN BEVEILIGING

Inbraak-beveiliging | Brand-beveiliging | Camera-beveiliging | Toegangscontrole

Graafdijk Oost 30c, Molenaarsgraaf | 0184 772 069

WWW.AANENBEVEILIGING.NL

ALL RIOOL SERVICE

UW RIOOL ONZE ZORG!

24-uur service

0347-35 11 99

www.allrioolservice.nl

installQ

KOOKSTUDIO

-Ik kook jij ook-

Kookworkshops - Catering - Kinderfeestjes - Vergaderen

Laat uw culinaire wensen bij ons uitkomen!

Van Kookworkshop tot compleet
diner en van feestje tot vergaderen.
Voor zowel particulier als zakelijk is veel mogelijk.

Informeer vrijblijvend naar de mogelijkheden of kijk op onze website: **www.kookstudioikkookjijook.nl**
Winterdijk 13B, 5141 KE Waalwijk | 06 400 00 092

Hét keurmerk in de bouw

BOUW GARANT

Bouw zeker met BouwGarant
www.bouwgarant.nl

Uw huis kan wel een beetje Buto gebruiken!

Bent u op zoek naar een schildersbedrijf in de regio Hardinxveld-Giessendam?

Buto Schilderwerken klimt graag voor u in de steigers. Benieuwd wat een vakbekwame opfrisbeurt voor uw huis kan betekenen? Neem gerust contact op voor een offerte.

BUTO schilderwerken

Koningin Wilhelminalaan 164 3372 AH Hardinxveld-Giessendam
0184-777770 | info@butoschilders.nl | **www.butoschilders.nl**

SCHILDERSBEDRIJF VAN HERPEN

VAKMANSCHAP IN ELK DETAIL

Uw betrouwbare schilder voor woning en bedrijf

- SCHILDERWERK
- SPUITWERK
- WANDAFWERKING
- HOUTROTHERSTEL
- BEGLAZING

NL GARANTIE

Bosmanskamp 16 | 4191 MV Geldermalsen | 0345 569212
info@schildersbedrijfvanherpen.nl | **www.schildersbedrijfvanherpen.nl**

---

kika kinderenkankervrij

STOP ZINLOOS GEWELD
WWW.MOED.NL

---

de Keijzer pallets

Geldermalsen 06-13252430

DUIZ REINIGING

DUIZ Reiniging – Specialist in schoon en verzorgd onderhoud
Bij DUIZ Reiniging zorgen we voor een stralend resultaat, zowel bij particuliere als zakelijke klanten. Wij zijn gespecialiseerd in softwash, glasbewassing en gevelreiniging. Met oog voor detail en gebruik van veilige, duurzame methoden brengen wij iedere woning of bedrijfsruimte weer in topconditie.

Voor een betrouwbare reinigingspartner in uw regio:
DUIZ Reiniging – helder in service, sterk in resultaat.

ld@duiz.nl | **www.duiz.nl**

VBT B.V. specialisten in **grondverzet**, **riolering**, **wegenbouw** en **sierbestrating**

VBT AANNEMERSBEDRIJF

Veerstraat 18 | 4181 AG Waardenburg
0681463661 | **www.vbtbv.nl**

W.OSKAM Schoonrewoerd

Overboeicop 44
4145 NR Schoonrewoerd
www.w-oskam.nl
info@w-oskam.nl
t: +31 345 641608
m: +31 6 53420114
m: +31 6 55527414

---

kiwa gecertificeerd BRL K25000

VRIJ

EEN GOEDE CV-INSTALLATIE BEGINT BIJ EEN ERKEND INSTALLATEUR

Patrijs 12, 4021 JC, Maurik
+316 15 105 289
info@mki-techniek.nl
mki-techniek.nl



Zo kies je de juiste wandafwerking

Wie een ruimte een nieuwe uitstraling wil geven, komt al snel uit bij twee klassiekers: verf of behang. Beide zijn populair als muur- en wandbekleding, maar ze passen niet altijd even goed bij elke muur, elk budget of elke woonstijl. De kunst is om verder te kijken dan kleur of print en te kiezen wat praktisch én duurzaam is in uw situatie.

Verf

Verf is ideaal als u snel resultaat wilt en flexibiliteit belangrijk vindt. Het is relatief goedkoop, gemakkelijk aan te brengen en eenvoudig te overschilderen als uw smaak verandert. Zeker bij strakke, vlakke muren in nieuwbouw of renovatie is een hoogwaardige muurverf vaak voldoende voor een frisse, rustige basis. Wel vraagt verf in druk belopen of vochtige ruimtes regelmatig onderhoud en kan verkleuring door zonlicht op termijn zichtbaar worden.

Behang

Behang scoort juist op uitstraling en levensduur. Met structuurbehang, fotoprints of grafische patronen geeft u een muur karakter en diepte, iets wat met alleen verf lastiger te bereiken is. Bij goed aangebracht behang gaat een wandafwerking bovendien vaak langer mee dan een geverfde muur, wat de hogere aanschafkosten deels compenseert. Daar staat tegenover dat behangen meer voorbereiding vraagt, lastiger zelf te doen is en het verwijderen tijdrovend kan zijn.

Trends

De huidige interieurtrends laten zien dat combinatie het sleutelwoord is. In 2026 zijn statementmuren met uitgesproken behang – denk aan maximalistische prints of warme terracottatinten – populair als accent in verder rustig geschilderde ruimtes. Daarmee profiteert u van de betaalbaarheid en rust van verf op de meeste wanden, terwijl één behangen muur sfeer en persoonlijkheid toevoegt.

Wie twijfelt, doet er dus goed aan per ruimte te kijken naar gebruik, lichtinval en gewenste uitstraling. Praktische basis? Kies verf. Blikvanger of oneffen muur? Overweeg behang – of combineer beide voor een eigentijdse, doordachte wandafwerking.

Hulp van je makelaar, de strategische partner

Een huis kopen of verkopen doe je maar een paar keer in je leven, terwijl de woningmarkt in 2026 complexer is dan ooit. Met stijgende rentes, strengere duurzaamheidseisen en regionale prijsverschillen is een makelaar geen luxe, maar een strategische partner die kosten bespaart en risico's minimaliseert. Laat u in 2026 professioneel begeleiden en transformeer een stressvol proces in een succesvolle transactie.

Strategische begeleiding vanaf stap één

Vanaf het eerste oriënterende gesprek fungeert uw makelaar als persoonlijke adviseur. Hij of zij analyseert uw woonwensen, budget en tijdslijnen, en vertaalt deze naar een op maat gemaakt plan. Dankzij diepgaande kennis van lokale marktcijfers – zoals transacties in uw buurt en prijsontwikkelingen – adviseert de makelaar over realistische vraag- of biedprijzen. In 2026, met toenemende digitalisering en AI-gedreven marktinzichten, zorgt dit voor een datagedreven strategie die emotionele beslissingen vervangt door slimme keuzes. Ontdek hoe uw makelaar kansen maximaliseert, of u nu zoekt naar een energiezuinig familiehuis of een investeringspand.

Bij verkoop ontzorgt de verkoopmakelaar u volledig, zodat u zich richt op uw nieuwe fase. Een nauwkeurige waardebepaling vormt de basis, gevolgd door een aantrekkelijke vraagprijsstrategie die rekening houdt met seizoensinvloeden en concurrentie. Professionele fotografie, virtuele tours, pakkende teksten en plaatsing op toonaangevende platforms zoals Funda zorgen ervoor dat uw woning in 2026 direct opvalt in een overvol online landschap. De makelaar coördineert bezichtigingen, screent gegadigden en voert scherpe onderhandelingen, vaak met een hoger netto resultaat dan zelf doen. Kies voor deze end-to-end service en realiseer een vlotte verkoop tegen optimale condities.

Voordelen als koper met een aankoopmakelaar

Als koper in 2026 haalt u met een aankoopmakelaar het maximale uit de markt. Deze expert stelt kritische vragen bij bezichtigingen, signaleert bouwkundige gebreken, juridische valkuilen en verborgen kosten – zoals asbest of bodemverontreinigingen. Namens u onderhandelt hij of zij voor de beste prijs en voorwaarden, inclusief ontbindende clausules voor financiering en inspectie. De makelaar controleert de koopakte, bewaakt termijnen en coördineert met uw hypotheekadviseur en notaris. Resultaat: meer zekerheid, lagere risico's en vaak een scherpere deal in een krappe markt waar snelheid telt.

Toekomstbestendige inzichten en netwerk

In 2026 is een makelaar veel meer dan een transactiebegeleider: hij of zij is uw sparringpartner voor verduurzaming en langetermijnwaarde. Advies over energielabels, isolatie-upgrades en subsidies – zoals de ISDE-regeling – verlaagt uw maandlasten en verhoogt de aantrekkelijkheid. Met een uitgebreid netwerk van aannemers, financieel adviseurs en taxateurs biedt de makelaar holistische ondersteuning. In een dynamische markt met mogelijke renteveranderingen en nieuwe wetgeving rond stikstof en klimaatadaptatie is deze combinatie van expertise onmisbaar. Neem contact op met een gecertificeerde makelaar en investeer in gemoedsrust voor uw woningtraject in 2026.

WOZ-waarde 2027: verwachtingen en grip houden

De WOZ-waarde in 2027 zal naar verwachting opnieuw stijgen, al verschilt de ontwikkeling sterk per gemeente, wijk en type vastgoed. De Waarderingskamer verwacht voor woningen gemiddeld een stijging van 5,5 tot 7,5 procent.

Voor bedrijfsmatig vastgoed, zoals kantoren, winkels en bedrijfsruimten, ligt de verwachte gemiddelde toename lager: circa 1,5 tot 4 procent. Deze waarden worden begin 2027 vastgesteld op basis van de marktwaarde rond 1 januari 2026.

Een hogere WOZ-waarde kan gunstig zijn voor de vermogenspositie en verkoopbaarheid van een pand, maar heeft vaak ook gevolgen voor onder meer de onroerendezaakbelasting, waterschapsheffingen, eigenwoningforfait en soms de erf- of schenkbelasting. Het is daarom verstandig de beschikking niet alleen te zien als een belastingaanslag, maar ook als een belangrijk waardedocument.

Grip houden begint bij controle. Vergelijk de vastgestelde waarde met recente verkoopprijzen van vergelijkbare woningen of panden in de directe omgeving. Het gratis WOZ-waardeloket biedt hiervoor inzicht in openbare WOZ-waarden. Kijk daarnaast kritisch naar onderhoud, woonoppervlakte, ligging, kwaliteit van voorzieningen en eventuele gebreken die de waarde kunnen drukken.

Bent u het niet eens met de beschikking? Neem dan eerst contact op met uw gemeente en vraag het taxatieverslag op. Blijkt de onderbouwing niet juist, dan kunt u binnen zes weken na dagtekening bezwaar maken. Tegen gemeentelijke tarieven kunt u geen bezwaar indienen; wel tegen een onjuiste waardevaststelling.





Waarom dak- en gevelonderhoud loont

Dak en gevel vormen de beschermende jas van uw woning of bedrijfspand. Dagelijks krijgen ze te maken met regen, wind, vorst en UV-straling, wat leidt tot slijtage. Zonder regelmatig onderhoud ontstaan scheuren, poreuze voegen en beschadigde dakbedekking, met lekkages, vochtproblemen en uiteindelijk hoge herstelkosten als gevolg.

Investeer in periodieke reiniging en inspectie om aanslag, mos en algen te verwijderen. Deze elementen tasten materialen aan en verhogen warmteverlies in de wintermaanden. Een schone, gecoate dakbedekking en goed onderhouden gevel verlengen de levensduur van uw pand aanzienlijk. Kleine mankementen worden vroegtijdig opgespoord, voordat ze escaleren tot kostbare reparaties. In 2026 biedt dit onderhoud extra voordelen door strengere duurzaamheidseisen en stijgende energiekosten.

Het uiterlijk van dak en gevel bepaalt de eerste indruk en de marktwaarde van uw onroerend goed. Een frisse uitstraling vergemakkelijkt verkopen of verhuren, vooral in de competitieve landelijke vastgoedmarkt. Preventief onderhoud bespaart op grootschalige renovaties en verhoogt de aantrekkelijkheid voor kopers of huurders. Kies voor gecertificeerde specialisten in heel Nederland, voor betrouwbare maatwerkoplossingen met garantie.

Ontdek de waarde van professioneel dak- en gevelonderhoud: het garandeert comfort, veiligheid en een pand dat zijn waarde behoudt of zelfs verhoogt. In 2026 integreren we geavanceerde coatings en inspectietechnieken voor optimale isolatie en esthetiek. Neem contact op voor een vrijblijvende inspectie en ontvang advies op maat. Zo blijft uw investering future-proof in elke regio van Nederland. Plan vandaag nog uw onderhoudsabonnement voor langdurige bescherming en een waardevaste vastgoedportefeuille.

Ronald McDonald Kinderfonds Nederland

Keeping families close™

www.kinderfonds.nl

Hartstichting



Onderbreek de reanimatie zo kort mogelijk.

Zet de AED aan en doe altijd wat de AED zegt.
Bevestig de elektroden op de ontblote borstkas.
Volg de opdrachten van de AED op totdat de ambulance-zorgverleners arriveren en zeggen dat u mag stoppen.

Red levens in uw buurt
www.hartstichting.nl/burgerhulverlener

Groen is meer dan een kleur.
De Haan buiteninrichting staat voor duurzame buitenruimtes met aandacht voor natuur, kwaliteit en lange levensduur.

Onze werkzaamheden:
• Ontwerp • Straatwerk • Grondwerk
• Plantwerk • Houtbouw • Beschoeiingen

We zijn enthousiast, we hebben passie voor ons vak en denken graag met u mee!

Voor Inspiratie & Informatie:
www.dehaanbuiteninrichting.com
Voor direct contact bel of app: 0633758912.
Of mail naar: info@dehaanbuiteninrichting.com

DE HAAN
BUITENINRICHTING

KOSTERMAN HOVENIERS

[redacted]

DK ELEKTROTECHNIEK

Dennis Koppenhol
T 06 46188007

4207 RS Gorinchem
Jan Slauerhoffstraat 23

info@dkelektrotechniek.nl
www.dkelektrotechniek.nl

KELPA

Compleet in Projectverlichting



www.kelpa.nl

Meetlat 11 • 4251 [illegible]kendam • T +31 (0)183 - 509085



ATS
SERVICE & ONDERHOUD
Warmtepompen/Ventilatie en airconditioning

06 307 23 199
info@atsbeesd.nl
Voorstraat 111
4153 AK BEESD

Scoor met de Gorinchemse Glashandel
Ook als er een voetbal door de ruit gaat staan wij voor u klaar.
0183-638053
info@gorinchemseglashandel.nl

Afstortkluis | Vloerkluis | Brandwerende kluis | Documentenkluis
Laptopkluis | Sleutelkluis | Wapenkluis | Archiefkast

kluizen online.nl

Donkerekade 2 -08 | 4214KE Vuren | T: +31 (0) 418-641022
E: info@kluizenonline.nl | Showroom geopend op afspraak

NOMA ZONWERING
ONTZORGEN IS ONS STREVEN



KNIKARMSCHERMEN



Noma Zonwering is uw totaal leverancier voor buitenzonwering, buitenleven en horproducten. Wij zijn al ruim 20 jaar actief in de zonweringsbranche en werken met de meest bekende merken. Ontzorgen is ons streven en service staat bij ons hoog in het vaandel. Wij willen u maximaal laten genieten van uw zonwering of horproducten.

PERGOLA'S

MEESTERS IN SCHADUW

ASSORTIMENT

ROLLUIKEN | KNIKARMSCHERMEN | SCREENS | VERANDA ZONWERING | UITVALSCHERMEN | PERGOLA'S | MARKIEZEN | HORREN & HORDEUREN | BINNENZONWERING

SCREENS



ROLLUIKEN



NOMA ZONWERING
Energieweg 17-O
4143 HK Leerdam
TEL. 06 235 074 90
INFO@NOMAZONWERING.NL
WWW.NOMAZONWERING.NL

NOMA ZONWERING

BOUW PARTNER BÜLLER BOUWMATERIALEN

KLUS ALS EEN ECHTE PROF!
MET DE BOUWMATERIALEN VAN BOUWPARTNER BÜLLER

VLIETSKADE 4002 | ARKEL
0183-563044 | INFO@BULLERARKEL.NL

Al meer dan 100 jaar

DE RUYTER TRUCKS
Sinds 1923

VERHUUR
bedrijfswagens
(licht en zwaar)

Bestelwagens met of zonder laadklep, zware bakwagens, trekkers en trailers



www.ruytertrucks.nl



Een veilige kinderkamer

In 2026 is een veilige kinderkamer de onmisbare basis voor zorgeloos plezier en groei. Ouders en ontwerpers kiezen steeds vaker voor slimme, gecertificeerde oplossingen die risico's minimaliseren, zodat kinderen vrij kunnen spelen, slapen en ontdekken. Ontdek hoe u met eenvoudige aanpassingen een veilige, uitnodigende ruimte creëert die voldoet aan de strengste normen van dit jaar.

Stevige meubels als fundament

Begin met robuuste, muurvast bevestigde meubels die omvalbestendig zijn – essentieel nu kinderen actiever klimmen en spelen. In 2026 bevelen experts aan om te kiezen voor modulaire systemen met anti-kantelmechanismen, goedgekeurd volgens de nieuwste EU-veiligheidsrichtlijnen. Investeer in lage kasten en tafels met afgeronde randen, voorzien van zachte hoekbeschermers van siliconen of foam. Zo nodigt de kamer uit tot avontuur zonder zorgen, en blijft alles stabiel tijdens energieke speelmomenten.

Stopcontacten en snoeren vormen een sluipend gevaar; bedek ze met slimme, kindveilige afdekkingen en integreer kabelgoten in de wanden. Moderne slimme stopcontacten met automatische uitschakeling, beschikbaar bij toonaangevende merken, voorkomen elektrocutie volledig. Door deze maatregelen creëert u een ruimte waar innovatie en veiligheid hand in hand gaan, perfect voor het digitale speelgoed van morgen.

Optimale slaapzone voor rustige nachten

Rond het bed draait het om ademhaling en valpreventie. Selecteer een orthopedisch matras met anti-doorligfunctie en gebruik slaapzakken met ritsbeveiliging voor peuters – losse dekens behoren tot het verleden. Plaats het ledikant strategisch: nooit onder ramen of planken, en op minimaal 30 cm van wanden voor optimale luchtcirculatie.

Vermijd gordijnkoorden door te kiezen voor continue koordloze rolgordijnen of magnetische systemen, die in 2026 standaard zijn in kinderkamercollecties. Voeg een nachtlampje met sensor toe voor zachte verlichting, en zorg voor een thermometer die CO2-niveaus monitort. Deze slimme keuzes maken de slaapkamer tot een veilige haven, waar kinderen diep en gezond slapen.

Slimme inrichting voor dagelijks gebruik

Maak opbergen toegankelijk met lage, tipvrije bakken op wielen, ideaal voor zelfredzaamheid. Kies verven op waterbasis zonder VOS (vluchtige organische stoffen) en materialen zoals gerecycled hout met ecolabels. Dagelijkse ventilatie via slimme ramen met automatische sensoren houdt de lucht fris en gezond.

Integreer multifunctionele elementen, zoals wandrekken met soft-close deuren en speelhoeken met valdempende vloeren van kurk of rubber. In 2026 bieden apps voor kinderkamer-scans directe feedback op risico's. Zo ontstaat een uitnodigende, duurzame kamer die inspireert tot creativiteit.

Kies voor deze aanpak en transformeer de kinderkamer in een veilige, toekomstbestendige oase. Neem vandaag nog contact op met gecertificeerde leveranciers voor persoonlijk advies – uw kind verdient het beste van 2026.

Keuken 2026: warm, rond en slim

De keuken van 2026 vormt het kloppende hart van de moderne woning, waar design, comfort en duurzaamheid naadloos samenvloeien. Ontwerpers en keukenproducenten richten zich op leefruimtes die niet alleen functioneel zijn voor koken, maar ook uitnodigen tot werken, ontspannen en samenzijn. In nieuwbouwwoningen en renovatieprojecten domineren warme aardetinten, zachte organische vormen en geavanceerde slimme apparatuur, die een uitnodigende sfeer creëren voor elke generatie.

Organische vormen voor vloeiend comfort

Een opvallende trend in 2026 is de verschuiving naar ronde, vloeiende lijnen die de keuken menselijker en toegankelijker maken. Traditionele rechthoekige keukeneilanden maken plaats voor afgeronde kook- en spoeleilanden, die optimale looproutes bieden en een vriendelijke, uitnodigende uitstraling geven. Fronten in hoogwaardig fineer of voelbaar structuurlaminaat – met een natuurlijke textuur – combineren perfect met werkbladen in marmer- of terrazzo-look. Deze materialen zorgen voor een luxueuze, maar betaalbare esthetiek die naadloos aansluit bij aangrenzende woonruimtes. Kies voor deze vormen en ervaar hoe uw keuken transformeert in een plek waar beweging natuurlijk verloopt en gasten zich meteen thuis voelen.

Warme kleuren voor serene harmonie

Kleur speelt in 2026 een sleutelrol in het creëren van rust en warmte. Zand- en bruintinten, subtiel vergrijsd groen en diepe, nautische blauwen vormen harmonieuze paletten die doorlopen in de woonkamer of eetkamer. Matte afwerkingen op kasten en apparatuur, gecombineerd met donkere, minimalistische kranen en greeploze fronten, benadrukken een serene, tijdloze look. Apparatuur verdwijnt discreet achter identieke panelen of in een functionele bijkeuken, voor een strakke en opgeruimde indruk. Deze kleuropties nodigen uit tot personalisatie en passen bij de voorkeur voor duurzame, huiselijke interieurs die energie geven aan het dagelijks leven.

Duurzaamheid en slimme technologie geïntegreerd

Duurzaamheid staat centraal in de keuken van 2026, met materialen zoals FSC-gecertificeerd hout, gerecycled metaal en werkbladen uit circulaire reststromen. Deze keuzes sluiten aan bij bredere trends in de bouwsector en minimaliseren de ecologische voetafdruk zonder in te boeten op stijl of functionaliteit. Slimme technologie tilt het comfort naar een hoger niveau: energiezuinige inductieplaten met precisiebediening, app-gestuurde LED-verlichting die zich aanpast aan de tijd van de dag, en geïntegreerde ventilatiesystemen die automatisch reageren op kookactiviteiten. Resultaat? Lagere energiekosten, meer gebruiksgemak en een keuken die intuïtief meedenkt met uw ritme – ideaal voor drukke huishoudens die kwaliteit en efficiency zoeken.

Waarom kiezen voor de keuken van 2026?

Investeer in deze trends en uw keuken wordt een multifunctionele hub die waarde toevoegt aan uw woning. Van projectontwikkelaars tot particuliere renovators: de combinatie van warm design, slimme features en groene materialen maakt 2026-keukens toekomstbestendig en aantrekkelijk voor kopers. Ontdek de mogelijkheden bij toonaangevende leveranciers en laat uw keuken uitgroeien tot een plek van inspiratie en verbinding.





Duurzaam wonen: goed voor milieu én portemonnee

Duurzaam en energiezuinig wonen betekent dat je woning minder energie verbruikt én dat de energie die je wél gebruikt zo schoon mogelijk is. Dat levert meer wooncomfort, een lagere energierekening en minder CO^2-uitstoot op. Daarnaast wordt je huis vaak stiller, gezonder en toekomstbestendiger, wat de waarde bij verkoop kan verhogen.

De basis van energiezuinig wonen is goede isolatie van dak, gevel, vloer en glas. Daardoor blijft warmte beter binnen in de winter en buiten in de zomer, waardoor je minder hoeft te stoken of te koelen. Ook simpele maatregelen zoals tochtstrips, gordijnen en kieren dichten verminderen warmteverlies merkbaar. In veel bestaande woningen is juist op dit punt nog veel winst te behalen, vaak met relatief beperkte investeringen.

Slim verwarmen en ventileren

Na isoleren komt efficiënt verwarmen, bijvoorbeeld met een (hybride) warmtepomp of lage-temperatuurverwarming zoals vloerverwarming. Deze systemen gebruiken relatief weinig energie en werken extra goed in een goed geïsoleerd huis. Een modern ventilatiesysteem met warmteterugwinning zorgt continu voor frisse lucht zonder grote warmteverliezen. Zo combineer je een gezond binnenklimaat met een laag energieverbruik en voorkom je vocht- en schimmelproblemen.

Zelf energie opwekken en zuinig gebruiken

Zonnepanelen maken het mogelijk om zelf elektriciteit op te wekken voor verlichting, apparaten en eventueel je warmtepomp. In een energieneutrale woning wekt het huis op jaarbasis evenveel of meer energie op dan het verbruikt. Energiezuinige apparaten en ledverlichting verlagen het stroomverbruik verder. Met een slimme thermostaat en bewust gedrag, zoals apparaten echt uitzetten in plaats van stand-by, maak je het totale plaatje compleet en vergroot je je onafhankelijkheid van energieleveranciers.



Heeft u onderhoudsplannen voor uw woning of bedrijfspand, of denkt u aan verbouwen? Wij leveren maatwerk in onderhoudsarme oplossingen zoals kunststof kozijnen, veranda's, overkappingen en raambekleding. Ons team van ervaren vakspecialisten staat garant voor kwaliteit, vakmanschap en persoonlijk advies. Daarnaast zijn wij expert in wand- en plafondbekleding voor de voedingsindustrie, volledig volgens de hoogste hygiënestandaarden. Vanuit onze vestiging in Buren staan wij snel voor u klaar en denken we graag met u mee op locatie. Bezoek onze showroom voor inspiratie of neem contact op — wij bespreken graag de mogelijkheden.

MAATWERK VAN PROFESSIONALS

Presko Graafschapstraat 9, 4116 GE Buren ■ 06 - 19 18 43 00 ■ info@presko.nl ■ **www.presko.nl**

Presko
Maatwerk in nieuwbouw en renovatie

NMDESIGN
Metal Art

"Kunst sculpturen met karakter, vastgelegd in metaal"

Buitenkade 14a | 4255 GW Nieuwendijk
+31 (0) 6 418 17022 | info@ncksmetals.nl
www.ncksmetals.nl



Ook uw eigen krant, magazine of brochure?



Presstige Media verzorgt het voor u van A tot Z

Dr. Holtroplaan 40 ▪ 5652 XR Eindhoven ▪ T: 040 3033750 ▪ www.presstigemedia.nl ▪ info@presstigemedia.nl

---

Reuser Trappen

trappen op maat

Korte Brouwersstraat 16 | 6658 AC Beneden-Leeuwen | rick@reusertrappen.nl
www.reusertrappen.nl | 06-40913680 | 0487-592359